

**PROJETO PEDAGÓGICO – PROGRAMA DE QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL**

INSTITUIÇÃO DE ENSINO	
INTUIÇÃO DE ENSINO	Unieducar
CRENCIAMENTO	Parecer 0305/2021 - Câmara de Educação Superior e Profissional
MANTENEDORA	Unieducar Inteligência Educacional – CNPJ 05.569.970/0001-26
REGISTRO MEC SISTEC	43970 – SISTEC - Parecer CEE-CE No. 305/2021
REGISTRO SICAF – PJ	170038
REGISTRO ABED	5.139 – Categoria Institucional
REGISTRO CFA/CRA	PJ – 3457 – CE

Declaramos, a pedido do(a) interessado(a), e para fins de prova junto ao respectivo órgão empregador, que o curso abaixo citado encontra-se disponível para matrícula, como programa de **Extensão Universitária / Capacitação**, junto à **Unieducar**, com data para início e término a definir, conforme carga horária assinalada.

**METODOLOGIA:** O conteúdo dos cursos de Extensão Universitária pode ser disponibilizado conforme a evolução do programa, e em função de sua correspondente carga horária. Os objetos instrucionais são apresentados em uma interface diagramada de fácil navegação no Ambiente Virtual de Aprendizagem – AVA. O acesso às videoaulas e demais objetos instrucionais, além de materiais extras disponíveis na biblioteca (e-books), exercícios, audioaulas e videoteca é bastante intuitivo e proporciona uma experiência de interatividade no processo de aprendizagem a distância. Os programas preveem a participação do aluno em atividades de interação no AVA. Tais atividades - passíveis de serem comprovadas, podem ocorrer por meio de conversação em tempo real, fóruns, videoconferências, jogos, aulas participativas, trabalhos em equipe, discussões, dinâmicas de grupo, estudos de caso ou simulações.

**CRONOGRAMA DE ATIVIDADES DA AÇÃO DE DESENVOLVIMENTO:** O programa de Extensão Universitária / Capacitação prevê a participação ativa do inscrito nas diversas atividades propostas. O aluno matriculado em um programa de capacitação deve cumprir rigorosamente com o cronograma de atividades a seguir detalhado, aplicando 8 (oito) horas diárias no desenvolvimento das seguintes ações durante todo o período de acesso ao conteúdo:

ATIVIDADES/HORÁRIOS	08h-09h	09h-10h	10h-11h	11h-12h	12h-14h	14h-15h	15h-16h	16h-17h	17h-18h
Videoaulas Audioaulas					INTERVALO				
E-books Audiobooks					INTERVALO				
Atividades/Interação					INTERVALO				
Suporte c/Tutoria					INTERVALO				
TOTAL DE HORAS DIÁRIAS APLICADAS NO DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADES									8 (OITO)

**SINCRONICIDADE:** Os programas de Extensão Universitária / Capacitação são caracterizados como síncronos, a partir do momento da inscrição, com a indicação por parte do aluno, da data que iniciará, tendo em vista que passa a ter as datas de início e término definidas.

**TUTORIA E FORMAS DE INTERAÇÃO:** Os programas de Extensão Universitária / Capacitação recebem suporte de uma tutoria especificamente designada para acompanhamento do rendimento dos alunos. A interação é realizada online por meio da plataforma AVA. A tutoria é desenvolvida de modo proativo e consiste na assistência didática, compartilhamento de informações, troca de experiências, estímulo ao cumprimento dos exercícios propostos e cooperação visando o melhor aproveitamento dos conteúdos estudados. A tutoria é desempenhada pelo corpo de tutores da Unieducar e a interação entre tutores, estudantes e a coordenação do curso é exclusivamente online, onde são agendadas ações síncronas em outras modalidades (fóruns, videoconferências, chats etc.). A tutoria efetiva encaminhará módulos de conteúdos com atividades avaliativas semanalmente, para que o estudante possa complementar os estudos quanto ao tema desenvolvido no curso.

**AVALIAÇÃO/CERTIFICAÇÃO:** Nos programas de Extensão Universitária / Capacitação a avaliação é qualitativa e múltipla. A nota da avaliação final pode contemplar fatores e formas de avaliação diversas, tais como a elaboração de redações durante e ao término do programa, bem como a frequência e participação em eventos de conversação em tempo real, nas quais são observadas as contribuições de ordem teórica e prática, além de outras modalidades de avaliação individual, bem, como: a realização de atividade avaliativa ao término de cada aula ou módulo de conteúdo e a realização de atividade avaliativa final, com pontuação, ao término da

capacitação. A geração do certificado eletrônico é condicionada à verificação de aproveitamento mínimo de 70% nas atividades de avaliação. Todos os cursos contam com ferramenta de avaliação de conteúdo (aprendizagem) e institucional, que somente é disponibilizada após transcorrido o prazo mínimo correspondente à carga horária certificada.

**ORGANIZAÇÃO CURRICULAR:** Os programas de Extensão Universitária / Capacitação apresentam organização curricular elaborada a partir de projetos pedagógicos específicos, elaborados por uma equipe pedagógica multidisciplinar, que acompanha o projeto, desenvolvimento e atualização de conteúdo. **TECNOLOGIA DE EAD/E-LEARNING:** Após a elaboração dos conteúdos é realizada a migração para o Ambiente Virtual de Aprendizagem - AVA, o que demanda a aplicação de tecnologias de Design Instrucional adequadas aos assuntos abordados. **MATERIAIS DIDÁTICOS:** Os conteúdos programáticos dos cursos de Extensão Universitária / Capacitação são lastreados em materiais didáticos constantemente atualizados. Dentre os objetos de aprendizagem podem ser disponibilizados videoaulas; livros eletrônicos (e-books); audioaulas; desafios; exercícios e testes; além de conteúdos de fontes externas, a partir de material relacionado. **INTERAÇÃO E SUPORTE ADMINISTRATIVO:** Os programas de Extensão Universitária / Capacitação contam – além do suporte de tutoria especializada - com uma infraestrutura de apoio que prevê a interação entre alunos e alunos; alunos e professores/tutores; e alunos e pessoal de apoio Administrativo. Essa interação é garantida por meios eletrônicos com registros de chamados e/ou por meio telefônico, conforme o caso. O AVA utilizado pela Unieducar é uma plataforma proprietária, desenvolvida e atualizada permanentemente, e permite, dentre outras facilidades, o acompanhamento das horas de estudo a distância e presencial, conforme o caso. **SOBRE A**

**INSTITUIÇÃO DE ENSINO:** A Unieducar é uma Instituição de Ensino Superior mantida pela Unieducar Inteligência Educacional, que atua – desde 2003 - com a idoneidade e credibilidade atestada por diversos órgãos públicos, e empresas privadas, além de milhares de profissionais, servidores públicos, estudantes e professores universitários de todo o Brasil. Instituição de Ensino Credenciada pelo MEC; cadastrada junto ao SICAF - Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores do Governo Federal - como fornecedores de cursos e treinamentos junto à Administração Federal. A Unieducar é associada à ABED – Associação Brasileira de Educação a Distância e à IELA - International E-Learning Association. Atende mediante Nota de Empenho todos os órgãos públicos Federais, Estaduais, Distritais e Municipais, emitindo a respectiva documentação fiscal (Nota Fiscal de Prestação de Serviços Eletrônica) vinculada às matrículas.

## **ESTRUTURA DO CURSO - COMPONENTES CURRICULARES**

**TÍTULO DO PROGRAMA:** Orçamento e Gestão de Obras de Engenharia Civil

**CARGA HORÁRIA:** 240 horas

**PRAZO MÍNIMO PARA CONCLUSÃO:** 30 dias.

**PRAZO MÁXIMO PARA CONCLUSÃO:** 90 dias.

**OBJETIVOS GERAIS:**

### **Domine a Gestão e o Orçamento de Obras de Engenharia**

O curso de Orçamento e Gestão de Obras de Engenharia Civil oferece uma formação estratégica para profissionais e servidores públicos que buscam excelência operacional no setor construtivo. Em um cenário de alta competitividade, o domínio sobre a engenharia de custos e o planejamento técnico torna-se o principal diferencial para garantir a viabilidade econômica de empreendimentos. O programa abrange desde os fundamentos dos sistemas construtivos e a estruturação de setores de planejamento até o gerenciamento avançado de cronogramas físicos e financeiros, capacitando o aluno a lidar com as complexidades de projetos definitivos, executivos e o acompanhamento "as built".

### **Aplicação Prática e Diferenciais no Mercado Atual**

A aplicação deste conhecimento é imediata no mercado de trabalho, permitindo uma gestão técnica rigorosa que vai da logística de canteiro à entrega final das chaves. O curso detalha processos críticos como a execução de fundações, alvenarias, sistemas estruturais e instalações prediais, além de abordar a regularização documental e pós-obra. Para o servidor público, a atualização em normas de fiscalização e auditoria de custos é essencial para a transparência e eficiência da máquina estatal. Um benefício central desta especialização é a inclusão de técnicas de identificação de patologias e manutenção estrutural, garantindo a longevidade e a segurança das edificações sob sua responsabilidade.

## Inovação com Inteligência Artificial na Construção

A vanguarda tecnológica é um pilar fundamental desta capacitação, que integra o uso de Inteligência Artificial aplicada diretamente ao orçamento e à gestão. Os alunos aprendem como algoritmos podem otimizar cronogramas, prever riscos e refinar a estimativa de custos, elevando o patamar de precisão em todas as etapas da obra. Através de exercícios de fixação resolvidos e comentados, o profissional consolida competências para utilizar visão computacional no monitoramento de canteiros e na segurança do trabalho.

**OBJETIVOS ESPECÍFICOS:** Proporcionar ao estudioso na área uma visão abrangente sobre os temas elencados no Conteúdo Programático.

**DESENVOLVIMENTO DO CONTEÚDO:** O desenvolvimento do conteúdo programático requer a realização das seguintes atividades/dinâmicas, com vistas ao cumprimento da correspondente carga horária deste programa de capacitação:

- O aluno deverá assistir e eventualmente voltar a assistir às videoaulas, com o objetivo de fixar o conteúdo trabalhado pelo professor;
- Para cada aula ministrada, o Ambiente Virtual de Aprendizagem – AVA disponibiliza um ou mais e-books, a fim de que o aluno possa ler e reler os textos de apoio, aprofundando o estudo sobre cada um dos tópicos ministrados, objeto de seu desenvolvimento neste programa;
- O programa disponibiliza ainda uma lista de exercícios propostos, visando a fixação do conteúdo trabalhado, especialmente com questões/problemas que exigem a aplicação dos conceitos desenvolvidos nas aulas e nos livros-texto às situações concretas apresentadas;
- O aluno é também acompanhado por um ou mais tutores designados pela Instituição de Ensino. No AVA, o aluno dispõe ainda de um canal de interação com esses professores especialistas nas matérias objeto das aulas.

Cumprindo então todas essas atividades, agrupadas nos quatro itens acima, o aluno poderá usufruir de uma experiência de aprendizado enriquecedora, aproveitando todas as ferramentas que a Instituição coloca à sua disposição e, conseqüentemente, aprimorando sua qualificação profissional. Resta evidenciado que a carga horária total não está atrelada ao tempo de duração das videoaulas, mas à diligente observância do que é proposto neste projeto pedagógico.

### CONTEÚDO PROGRAMÁTICO:

#### FUNDAMENTOS DOS SISTEMAS CONSTRUTIVOS E GESTÃO INICIAL

Tipologia de Empreendimentos; Segmentação da Indústria da Construção; Patamares de Gerenciamento na Construção; Exercícios de Fixação Propostos Resolvidos Comentados.

#### ESTRUTURAÇÃO DO PLANEJAMENTO TÉCNICO DE OBRAS

Organização de um Setor de Planejamento Técnico; Exercícios de Fixação Propostos Resolvidos Comentados.

#### GERENCIAMENTO DE PROJETOS E CRONOGRAMA FÍSICO

A Metodologia de Gerenciamento de Projetos; Atribuições do Gerente de Projetos; Elaboração de Cronograma de Barras; Exercícios de Fixação Propostos Resolvidos Comentados.

#### ENGENHARIA DE CUSTOS E COMPOSIÇÃO DE ORÇAMENTOS

Aplicações da Engenharia de Custos; O Orçamento e seus Componentes Estruturais; Exercícios de Fixação Propostos Resolvidos Comentados.

#### DESENVOLVIMENTO E CICLO DE VIDA DOS PROJETOS

Anteprojeto ou Projeto Básico; Projeto Definitivo; Projeto Executivo; Projeto "as built" ou como Construído; Exercícios de Fixação Propostos Resolvidos Comentados.

#### SERVIÇOS PRELIMINARES E LOGÍSTICA DE CANTEIRO

Estudos Preliminares de Viabilidade; Limpeza do Terreno e Preparação; Reconhecimento do Subsolo e Sondagens; Levantamento Plano-altimétrico; Definições de Anteprojeto e Projeto; Execução de Terraplanagem; Montagem e Logística do Canteiro de Obras; Exercícios de Fixação Propostos Resolvidos Comentados.

#### INFRAESTRUTURA E ELEMENTOS DE FUNDAÇÃO

Execução de Fundações e Base da Obra; Exercícios de Fixação Propostos Resolvidos Comentados.

#### SISTEMAS DE ALVENARIA E VEDAÇÃO

Técnicas de Alvenaria de Vedação e Estrutural; Exercícios de Fixação Propostos Resolvidos Comentados.

#### SISTEMAS ESTRUTURAIS EM CONCRETO E METAL

Estrutura de Concreto Armado; Sistemas de Estruturas Metálicas; Exercícios de Fixação Propostos Resolvidos Comentados.

#### COBERTURAS E INSTALAÇÕES PREDIAIS

Sistemas de Coberturas; Execução de Instalações Elétricas; Execução de Instalações Hidráulicas; Exercícios de Fixação Propostos Resolvidos Comentados.

#### **REVESTIMENTOS DE PAREDES E ACABAMENTOS VERTICAIS**

Aplicação de Chapisco; Execução de Emboço; Aplicação de Reboco; Sistemas de Revestimentos Diversos; Assentamento de Cerâmica; Aplicação de Pastilhas; Processos de Pintura; Exercícios de Fixação Propostos Resolvidos Comentados.

#### **REVESTIMENTOS DE PISO E PAVIMENTAÇÃO INTERNA**

Preparação de Pisos e Contrapisos; Assentamento de Pisos de Madeira; Tipologias de Pisos Diversos; Aplicação de Pisos de Alta Resistência; Exercícios de Fixação Propostos Resolvidos Comentados.

#### **SISTEMAS DE ESQUADRIAS E FECHAMENTOS**

Instalação de Janelas; Instalação de Portas; Esquadrias de Madeira; Esquadrias Metálicas; Exercícios de Fixação Propostos Resolvidos Comentados.

#### **PROCEDIMENTOS DE ENTREGA DA OBRA E PÓS-OBRA**

Averbação da Construção; Regularização de Escritura; Ligações Definitivas de Serviços Públicos; Convenção de Condomínio; Processos de Entrega da Obra; Gestão de Áreas Comuns; Projeto de Paisagismo; Checklist de Entrega Final; Exercícios de Fixação Propostos Resolvidos Comentados.

#### **PATOLOGIAS, MANUTENÇÃO E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL**

Identificação das Deteriorações na Estrutura do Imóvel; Diagnóstico de Deficiência nas Armaduras; Controle de Qualidade na Execução; Análise de Fissuração; Tratamento de Corrosão de Armaduras; Técnicas de Recuperação e Reforço; Exercícios de Fixação Propostos Resolvidos Comentados.

#### **INTELIGÊNCIA ARTIFICIAL APLICADA AO ORÇAMENTO E GESTÃO DE OBRAS**

Uso de IA para Estimativa de Custos e Predição de Insumos; Otimização de Cronogramas e Gestão de Riscos com Algoritmos; Monitoramento de Canteiro e Segurança via Visão Computacional; Exercícios de Fixação Propostos Resolvidos Comentados.