

PROJETO PEDAGÓGICO – PROGRAMA DE QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL

INSTITUIÇÃO DE ENSINO	
RAZÃO SOCIAL:	UNIEDUCAR INTELIGÊNCIA EDUCACIONAL LTDA
NOME DE FANTASIA:	UNIEDUCAR UNIVERSIDADE CORPORATIVA
CNPJ(MF):	05.569.970/0001-26
REGISTRO SICAF (UC):	170038 – SUPERINTENDÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO DO MIN. DA FAZENDA (CE)
REGISTRO ABED:	5.189 – CATEGORIA INSTITUCIONAL
REGISTRO CRA-CE:	PJ-3457

Metodologia: O conteúdo dos programas de qualificação profissional pode ser disponibilizado conforme a evolução do programa, e em função de sua correspondente carga horária. É apresentado em uma interface diagramada de fácil navegação no Ambiente Virtual de Aprendizagem – AVA. O acesso às videoaulas e materiais extras disponíveis na Biblioteca (e-books) e Videoteca é bastante intuitivo e proporciona uma experiência de interatividade no processo de aprendizagem a distância. Os programas preveem a participação do aluno em atividades de interação no AVA. Tais atividades - passíveis de serem comprovadas, podem ocorrer por meio de conversação em tempo real, fóruns, videoconferências, jogos, aulas participativas, trabalhos em equipe, discussões, dinâmicas de grupo, estudos de caso ou simulações.

Sincronicidade: os cursos/eventos são caracterizados como síncronos, a partir do momento da inscrição, com a indicação por parte do aluno, da data que iniciará, tendo em vista que passa a ter data de início e término definidas.

Tutoria e Formas de Interação: Os cursos recebem suporte de uma tutoria especificamente designada para acompanhamento do rendimento dos alunos. A interação é realizada online por meio da plataforma AVA. A tutoria é desenvolvida de modo proativo e consiste na assistência didática, compartilhamento de informações, troca de experiências, estímulo ao cumprimento dos exercícios propostos e cooperação visando o melhor aproveitamento dos conteúdos estudados. A tutoria é desempenhada pelo corpo de tutores da Unieducar e a interação entre tutores, estudantes e administração do curso é preferencialmente online, podendo ser agendadas ações em outras modalidades (fóruns, videoconferências, chats, etc.). A tutoria efetiva encaminhará módulos de conteúdos com atividades avaliativas semanalmente, para que o estudante possa complementar os estudos quanto ao tema desenvolvido no curso.

Avaliação/Certificação: Nos cursos, a avaliação é qualitativa e múltipla. A nota da avaliação final pode contemplar fatores e formas de avaliação diversas, tais como a elaboração de atividades complementares durante e ao término do programa, bem como a frequência e participação em eventos de conversação em tempo real, nas quais são observadas as contribuições de ordem teórica e prática, além de outras modalidades de avaliação individual. A geração do certificado eletrônico é condicionada à verificação de aproveitamento mínimo de 70% (setenta por cento) nas atividades e avaliação. Todos os cursos contam com ferramenta de avaliação de conteúdo (aprendizagem) e institucional, que somente é disponibilizada após transcorrido o prazo mínimo correspondente à carga horária certificada.

Organização curricular: Os programas apresentam organização curricular elaborada a partir de projetos pedagógicos específicos por uma equipe pedagógica multidisciplinar, que acompanha toda a concepção dos conteúdos.

Tecnologia de EAD/e-learning: Após a elaboração dos conteúdos é realizada a migração para o Ambiente Virtual de Aprendizagem - AVA, envolvendo rotinas de Design Instrucional adequadas aos assuntos abordados.

Materiais Didáticos: Os conteúdos programáticos são lastreados em materiais didáticos constantemente atualizados. Dentre os objetos de aprendizagem podem ser disponibilizados videoaulas; livros eletrônicos (e-books); testes; além de conteúdos extras com material relacionado.

Interação e Suporte Administrativo: Os programas de formação contam – além do suporte de tutoria especializada - com uma infraestrutura de apoio que prevê a interação entre alunos e alunos; alunos e professores/tutores; e alunos e pessoal de apoio Administrativo. Essa interação é garantida por meios eletrônicos com registros de chamados e/ou por meio telefônico, conforme o caso. O AVA utilizado pela Unieducar é uma plataforma proprietária, desenvolvida e atualizada permanentemente, e permite, dentre outras facilidades, o acompanhamento das horas de estudo a distância e também presencial, conforme o caso.

Sobre a Instituição de Ensino: Desde 2003 a Unieducar Universidade Corporativa atua com a idoneidade e credibilidade atestada por diversos órgãos públicos, e empresas privadas, além de milhares de profissionais, servidores públicos, estudantes e professores universitários de todo o Brasil. Somos cadastrados junto ao SICAF - Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores do Governo Federal - como fornecedores de cursos e treinamentos junto à Administração Federal. A Unieducar é associada à ABED – Associação Brasileira de Educação a Distância e à IELA - International E-Learning Association. Atendemos mediante Nota de Empenho a todos os órgãos públicos Federais, Estaduais e Municipais, emitindo a respectiva documentação fiscal (Nota Fiscal de Prestação de Serviços Eletrônica) vinculada às matrículas.

ESTRUTURA DO CURSO - COMPONENTES CURRICULARES

TÍTULO DO PROGRAMA: Atualização Jurídica – Tributário - Tributação na Propriedade

CARGA HORÁRIA: 420 horas

PRAZO MÍNIMO PARA CONCLUSÃO: 53 dias

PRAZO MÁXIMO PARA CONCLUSÃO: 120 dias

OBJETIVOS GERAIS:

No curso **Atualização Jurídica – Tributário - Tributação na Propriedade** estudaremos a **tributação na propriedade** e ao longo das aulas vamos observar a **obrigação tributária**, desenvolvendo uma análise desde o **conceito de tributo**, bem como a necessidade de seu devido pagamento. Discorreremos ainda sobre a **propriedade urbana e rural** com uma análise detalhada sobre os **critérios de caracterização do imóvel para a devida arrecadação do IPTU ou ITR**, e ainda, sobre os **Princípios e Imunidades na Propriedade**, bem como, sobre a **Responsabilidade Tributária na Propriedade com o estudo da solidariedade, responsabilidade subsidiária, execução fiscal, Bem de Família, Penhora Online e Prescrição Intercorrente**. Também será analisado neste curso a **Tributação na Transmissão da Propriedade**.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS: Proporcionar ao estudioso na área uma visão abrangente sobre os temas elencados no Conteúdo Programático.

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO:

OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS

Conceito de Tributo; Necessidade do Pagamento do Tributo; Princípio da Legalidade no Direito Tributário; Fato Gerador; Extinção do Crédito Tributário; Quitação da Obrigação Tributária através da Dação em Pagamento; Capacidade Tributária; Conceito de Direito Privado que Influenciam na Tributação; Notificação do Lançamento; Lançamento por Homologação; Súmula STJ 397

PROPRIEDADE URBANA E RURAL

Espécies de Tributo; IPTU; Critérios Caracterizadores do Imóvel Urbano; IPTR ou ITR; Município pode Arrecadar IPTR ou ITR; Impossibilidade de ser Cobrado IPTU e ITR sobre o mesmo Imóvel; Conflito de Competência na CF/88; Base de Cálculo do IPTU e Contribuinte;

Valor Venal e Valor Comercial do Imóvel; Valor Venal e Valor Comercial do Imóvel; Autoridade Fazendária deve emitir o Boleto;

Lançamento do IPTU e do ITR; Súmula STJ – 436

PRINCÍPIOS E IMUNIDADES NA PROPRIEDADE

Conceito de Princípio Tributário; Princípios Tributários com relação à Propriedade – ITR; Princípios Tributários com relação à Propriedade – IPTU;

Alíquota progressiva do IPTU para imóvel abandonado; Estatuto da Cidade – Lei nº. 10.257/2001; IPVA; Dispensa do Dever de Tributar; Imunidade e Isenção;

Imunidade Tributária sobre a propriedade de Bens Móveis; Imunidade do ITR; Requisitos para qualquer Imunidade e Isenção - CTN Art. 14

RESPONSABILIDADE TRIBUTÁRIA NA PROPRIEDADE

Responsável Tributário; Responsabilidade Tributária de Bem Imóvel; Responsabilidade Tributária de Bem Móvel; Arrematação em Hasta Pública;

Responsabilidade das Multas de Trânsito; Responsabilidade Subsidiária; Efeitos da Solidariedade; Execução Fiscal – Lei nº.6.830/80 e o Bem de Família;

Penhora Online; Prescrição Intercorrente; Medidas Cautelares Legais

TRIBUTAÇÃO NA TRANSMISSÃO DA PROPRIEDADE

Formas de Transmissão de Bens: Onerosa e Gratuita; Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis; Momento da Transmissão do Bem;

Transmissão de Bem Fora do País; Renda e Proventos de Qualquer Natureza; Progressividade do Imposto de Renda; Ganho de Capital;

Tratados e Convenções Internacionais; Princípio da Generalidade; Princípio da Universalidade;

Isonções previstas no Regulamento do Imposto de Renda – Decreto nº. 3.000/99; Quem Paga o Imposto de Renda.

PERGUNTAS E RESPOSTAS SOBRE OS TEMAS ESTUDADOS / DEBATE SOBRE OS TEMAS ESTUDADOS